

UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS		
PREFEITURA DO CAMPUS	ACESSIBILIDADE DO CAMPUS DE PARINTINS	
COMPARATIVO DE ORÇAMENTOS	Data:12/06/2017	

	COMPARATIVO DE ORÇAMENTOS	Valor R\$
1	ORMAMENTO DESONERADO	408.380,22
2	ORÇAMENTO NÃO DESONERADO	399.871,76

O orçamento Não Desonerado é a opção mais vantajosa para a Administração Pública.

A Lei 13.161/2015 tornou a desoneração facultativa, permitindo ao construtor optar pela Contribuição Previdenciária de 20% sobre a folha de pagamento ou pela Contribuição Previdenciária Sobre a Receita Bruta CPRB de 4,5% sobre o faturamento bruto.

A Administração deve elaborar os dois orçamentos paradigmas com ou sem desoneração e optar pelo menor preço, devido a Lei 13.161/2015 ter tornado a desoneração facultativa.



Data:12/06/2017

UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS

Orçamento Sintético Global (GLOBAL)

DATA BASE - REGIÃO: SINAPI - Manaus/AM (MES:Março/17)

OBRA: ACESSIBILIDADE
ORÇAMENTO: ACESSIBILIDADE DO CAMPUS DE PARINTINS
LOCAL: CAMPUS DE PARINTINS

TAXAS: BDI= 22,23% | L.S.= 113,54%
TAXA EQUIP.: BDI=13,24%
Não desonerado

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNIDADE	QUANT.	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS					
93207U	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	SER.CG	M2	6,00	749,47	4.496,81
93210U	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	SER.CG	M2	6,00	426,96	2.561,75
93212U	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016	SER.CG	M2	3,50	720,70	2.522,47
93584U	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	SER.CG	M2	3,50	580,94	2.033,28
SUBTOTAL (RAIZ1):						11.614,30
2	SERVIÇOS PRELIMINARES					
40780U	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE DE CONCRETO APARENTE	SER.CG	M2	20,00	10,95	218,91
72897U	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	SER.CG	M3	4,86	25,63	124,56
72900U	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM	SER.CG	M3	4,86	6,30	30,62
79500/2U	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO, TRES DEMAOS	SER.CG	M2	30,00	20,95	628,40
85406U	REMOCAO DE AZULEJO E SUBSTRATO DE ADERENCIA EM ARGAMASSA	SER.CG	M2	31,00	52,49	1.627,28
91786U	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	SER.CG	M	24,00	21,23	509,58
91793U	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015	SER.CG	M	24,00	69,21	1.661,08
91931U	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SER.CG	M	200,00	6,36	1.272,38
92001U	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SER.CG	UN	15,00	25,62	384,29



Data:12/06/2017

UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS

Orçamento Sintético Global (GLOBAL)

DATA BASE - REGIÃO: SINAPI - Manaus/AM (MES:Março/17)

OBRA: ACESSIBILIDADE
ORÇAMENTO: ACESSIBILIDADE DO CAMPUS DE PARINTINS
LOCAL: CAMPUS DE PARINTINS

TAXAS: BDI= 22,23% | L.S.= 113,54%
TAXA EQUIP.: BDI=13,24%
Não desonerado

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNIDADE	QUANT.	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
93008U	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SER.CG	M	100,00	13,09	1.308,68
FUA.73629U	PISO EM LADRILHO HIDRAULICO 20X20CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE	SER.CG	M2	30,00	87,41	2.622,35
FUA.73925/002U	AZULEJO 1A 15X15CM FIXADO ARGAMASSA COLANTE, REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO	SER.CG	M2	3,00	58,70	176,09
FUA.74242/003	ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS PEQUENAS	SER.CG	MÊS	3,00	20.492,24	61.476,71
SUBTOTAL (RAIZ1):						72.040,92
3	ESTACIONAMENTO ADAPTADO					
72815U	APLICACAO DE TINTA A BASE DE EPOXI SOBRE PISO	SER.CG	M2	50,00	41,60	2.079,89
FUA.73916/008	PLACA DE SINALIZAÇÃO VERTICAL	SER.CG	UN	8,00	199,66	1.597,25
SUBTOTAL (RAIZ1):						3.677,14
4	SINALIZAÇÃO TÁTIL DE PISO					
72188U	PISO DE BORRACHA PASTILHADO, ESPESSURA 7MM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA)	SER.CG	M2	7,00	170,24	1.191,70
SUBTOTAL (RAIZ1):						1.191,70
5	SINALIZAÇÃO VISUAL/TÁTIL PORTAS/CORRIMÃO					
FUA.73916/010	SINALIZADOR VISUAL DE DEGRAUS 3X20CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SER.CG	UN	108,00	5,82	628,23
FUA.74072/010	ANEL DE TEXTURA PARA SINALIZAÇÃO DE CORRIMÃO A SER INSTALADO NO INICIO E FINAL DE CORRIMÃO	SER.CG	UN	24,00	25,34	608,12
FUA.96558/012	PICTOGRAMA EM PLACA DE PVC, 25X25CM, E=3MM	SER.CG	UN	198,00	23,85	4.721,92
FUA.96558/015	PLACA TÁTIL EM ACRÍLICO GRAVADA EM BAIXO OU ALTO RELEVO E BRAILLE PARA SINALIZAÇÃO DE PORTAS DIVERSAS, 25X10CM	SER.CG	UN	186,00	74,74	13.901,37
FUA.96558/016	PLACA TATIL BRAILE/RELEVO, 10X3CM, ALUMÍNIO, P/ USO EM CORRIMAO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SER.CG	UN	24,00	25,19	604,59
SUBTOTAL (RAIZ1):						20.464,22
6	EQUIPAMENTOS					
FUA.11235/001	ALARME DE EMERGENCIA SEM FIO PARA BANHEIRO ADAPTADO PARA DEFICIENTES AUDITIVOS (NBR 9050)	SER.CG	UN	6,00	754,62	4.527,73
FUA.15410/002	BEBEDOURO DE PRESSAO ESPECIAL ACESS. PARA PCD EM INOX, COM SISTEMA BRAILE QUE IDENT.BOTOES	SER.CG	UN	6,00	2.292,61	13.755,64
FUA.73600/011	PLATAFORMA ELEVATÓRIA PARA ACESSO DE PCD, CONFORME NORMAS NBR 15655, INCLUSO OBRA CIVIL	SER.CG	UN	3,00	86.828,77	260.486,31
SUBTOTAL (RAIZ1):						278.769,68
7	DIVERSOS					
74125/1U	ESPELHO CRISTAL ESPESSURA 4MM, COM MOLDURA DE MADEIRA	SER.CG	M2	6,00	425,07	2.550,44



Data:12/06/2017

UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS

Orçamento Sintético Global (GLOBAL)

DATA BASE - REGIÃO: SINAPI - Manaus/AM (MES:Março/17)

OBRA: ACESSIBILIDADE
ORÇAMENTO: ACESSIBILIDADE DO CAMPUS DE PARINTINS
LOCAL: CAMPUS DE PARINTINS

TAXAS: BDI= 22,23% | L.S.= 113,54%
TAXA EQUIP.: BDI=13,24%
Não desonerado

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNIDADE	QUANT.	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
86915U	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	SER.CG	UN	6,00	84,61	507,68
86942U	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	SER.CG	UN	3,00	191,48	574,44
95472U	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	SER.CG	UN	3,00	651,28	1.953,85
95547U	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10/2016	SER.CG	UN	6,00	59,21	355,23
FUA.73786/012	BARRA DE APOIO PARA PORTADORES DE NECESSIDADE ESPECIAIS EM ACO INOX, INCL. ACESSORIOS, COMPRIMENTO DE 80CM	SER.CG	UN	12,00	206,27	2.475,22
FUA.74230/001	ASSENTO PARA VASO SANITARIO DE PLASTICO PADRAO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SER.CG	UN	3,00	26,13	78,39
SUBTOTAL (RAIZ1):						8.495,25
8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
FUA.73948/13	LIMPEZA DE ÁREAS INTERNAS	SER.CG	M2	160,00	10,95	1.752,52
FUA.73948/14	LIMPEZA DE ÁREAS EXTERNAS	SER.CG	M2	156,00	11,96	1.866,03
SUBTOTAL (RAIZ1):						3.618,55
TOTAL GERAL:						399.871,76
Volare 20 - PINI						

UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS
PREFEITURA DO CAMPUS
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Data:12/06/2017

	DISCRIMINAÇÃO	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	%	SUBTOTAL
01	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	11.614,30			2,90	11.614,30
02	SERVIÇOS PRELIMINARES	21.612,28	28.816,37	21.612,28	18,02	72.040,92
03	ESTACIONAMENTO ADAPTADO			3.677,14	0,92	3.677,14
04	SINALIZAÇÃO TÁTIL DE PISO		1.191,70		0,30	1.191,70
05	SINALIZAÇÃO VISUAL/TÁTIL PORTAS/CORRIMÃO		12.278,53	8.185,69	5,12	20.464,22
06	EQUIPAMENTOS	9.141,69	9.141,69	260.486,31	69,71	278.769,68
07	DIVERSOS	5.097,15	3.398,10		2,12	8.495,25
08	SERVIÇOS COMPLEMENTARES			3.618,55	0,90	3.618,55
	SUBTOTAL	47.465,41	54.826,39	297.579,96		
	SUBTOTAL ACUMULADO	47.465,41	102.291,80	399.871,76	100,00	399.871,76

UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS
PREFEITURA DO CAMPUS
COMPOSIÇÃO DO BDI PARA OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

COMPOSIÇÃO DO BDI - SERVIÇOS		
ITEM	DESCRIÇÃO	
DA - Despesas Administrativas		6,07%
	A - Administração Central	4,00%
	S - Seguro e Garantia	0,80%
	R - Risco - R	1,27%
DF - Despesas Financeiras		1,23%
LB - Lucro Bruto		7,40%
T - Tributos		5,65%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%
	CPBR	0,00%
$\text{BDI} = \frac{(1+A+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+LB)}{(1-T)} - 1$		
		22,23

COMPOSIÇÃO DO BDI - EQUIPAMENTOS		
ITEM	DESCRIÇÃO	
DA - Despesas Administrativas		2,36%
	A - Administração Central	1,50%
	S - Seguro e Garantia	0,30%
	R - Risco	0,56%
DF - Despesas Financeiras		0,85%
LB - Lucro Bruto		3,50%
T - Tributos		5,65%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%
	CPBR	0,00%
$\text{BDI} = \frac{(1+A+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+LB)}{(1-T)} - 1$		
		13,24

Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário			
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	1ºQuartil	Médio	3ºQuartil
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro Bruto	6,16%	7,40%	8,96%

Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário			
MATERIAIS E EQUIPAMENTOS	1ºQuartil	Médio	3ºQuartil
Administração Central	1,50%	3,45%	4,49%
Seguro e Garantia	0,30%	0,48%	0,82%
Risco	0,56%	0,85%	0,89%
Despesas Financeiras	0,85%	0,85%	1,11%
Lucro Bruto	3,50%	5,11%	6,22%